宿舍楼改造工程 工程

工 程 量 清 单

招 标 人：_____
（单位公章）

法定代表人或
委托代理人：_____
（签字盖章）

工 程 造 价
咨 询 人：_____
（单位公章及成果专用章）

法定代表人或
委托代理人：_____
（签字盖章）

编 制 人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：_____

单项工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名　　称	合计	其中：(元)	
			规费	安全生产、文明施工费
1	宿舍楼改造工程 合计			
1.1	职工宿舍改造--土建部分 合计			
1.2	职工宿舍改造--给排水 合计			
1.3	职工宿舍改造--电气 合计			
1.4	职工宿舍改造--暖气改造 合计			
/	合　计(不含设备费)			

单项工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程　　第 1 页 共 5 页

序号	名　　称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
1	职工宿舍改造--土建部分合计	/	/				
1.1	分部分项工程量清单计价合计 合计	分部分项合计	/				
1.2	措施项目清单计价合计 合计	措施项目清单计价合计	/				
1.2.1	单价措施项目工程量清单计价合计 合计	单价措施项目	/				
1.2.2	其他总价措施项目清单计价合计 合计	其他总价措施项目	/				
1.3	其他项目清单计价合计 合计	其他项目合计	/				
1.4	规费 合计	规费合计	/				
1.5	安全生产、文明施工费 合计	安全生产、文明施工费	/				
1.6	税前工程造价 合计	分部分项工程量清单计价合计+措施项目清单计价合计+其他项目清单计价合计+规费+安全生产、文明施工费	/				
1.6.1	其中：进项税额 合计	进项税额+设备费进项税额	/				
1.7	销项税额 合计	税前工程造价+分部分项设备费+组价措施项目设备费-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费-其中：进项税额	9				
1.8	增值税应纳税额 合计	销项税额-其中：进项税额	/				
1.9	附加税费 合计	增值税应纳税额	13.22				
1.10	税金 合计	增值税应纳税额+附加税费	/				

单项工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程　　第 2 页 共 5 页

序号	名　　称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
1.11	工程造价 合计	税前工程造价+税金	/				
2	职工宿舍改造--给排水 合计	/	/				
2.1	分部分项工程量清单计价合计 合计	分部分项合计	/				
2.2	措施项目清单计价合计 合计	措施项目清单计价合计	/				
2.2.1	单价措施项目工程量清单计价合计 合计	单价措施项目	/				
2.2.2	其他总价措施项目清单计价合计 合计	其他总价措施项目	/				
2.3	其他项目清单计价合计 合计	其他项目合计	/				
2.4	规费 合计	规费合计	/				
2.5	安全生产、文明施工费 合计	安全生产、文明施工费	/				
2.6	税前工程造价 合计	分部分项工程量清单计价合计+措施项目清单计价合计+其他项目清单计价合计+规费+安全生产、文明施工费	/				
2.6.1	其中：进项税额 合计	进项税额+设备费进项税额	/				
2.7	销项税额 合计	税前工程造价+分部分项设备费+组价措施项目设备费-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费-其中：进项税额	9				
2.8	增值税应纳税额 合计	销项税额-其中：进项税额	/				
2.9	附加税费 合计	增值税应纳税额	13.22				
2.10	税金 合计	增值税应纳	/				

单项工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程　　第 3 页 共 5 页

序号	名　　称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
		税额+附加税费					
2.11	工程造价 合计	税前工程造价+税金	/				
3	职工宿舍改造--电气 合计	/	/				
3.1	分部分项工程量清单计价合计 合计	分部分项合计	/				
3.2	措施项目清单计价合计 合计	措施项目清单计价合计	/				
3.2.1	单价措施项目工程量清单计价合计 合计	单价措施项目	/				
3.2.2	其他总价措施项目清单计价合计 合计	其他总价措施项目	/				
3.3	其他项目清单计价合计 合计	其他项目合计	/				
3.4	规费 合计	规费合计	/				
3.5	安全生产、文明施工费 合计	安全生产、文明施工费	/				
3.6	税前工程造价 合计	分部分项工程量清单计价合计+措施项目清单计价合计+其他项目清单计价合计+规费+安全生产、文明施工费	/				
3.6.1	其中：进项税额 合计	进项税额+设备费进项税额	/				
3.7	销项税额 合计	税前工程造价+分部分项设备费+组价措施项目设备费-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费-其中：进项税额	9				
3.8	增值税应纳税额 合计	销项税额-其中：进项税额	/				
3.9	附加税费 合计	增值税应纳	13.22				

单项工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程　　第 4 页 共 5 页

序号	名　　称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
		税额					
3.10	税金 合计	增值税应纳税额+附加税费	/				
3.11	工程造价 合计	税前工程造价+税金	/				
4	职工宿舍改造--暖气改造合计	/	/				
4.1	分部分项工程量清单计价合计 合计	分部分项合计	/				
4.2	措施项目清单计价合计 合计	措施项目清单计价合计	/				
4.2.1	单价措施项目工程量清单计价合计 合计	单价措施项目	/				
4.2.2	其他总价措施项目清单计价合计 合计	其他总价措施项目	/				
4.3	其他项目清单计价合计 合计	其他项目合计	/				
4.4	规费 合计	规费合计	/				
4.5	安全生产、文明施工费 合计	安全生产、文明施工费	/				
4.6	税前工程造价 合计	分部分项工程量清单计价合计+措施项目清单计价合计+其他项目清单计价合计+规费+安全生产、文明施工费	/				
4.6.1	其中：进项税额 合计	进项税额+设备费进项税额	/				
4.7	销项税额 合计	税前工程造价+分部分项设备费+组价措施项目设备费-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费-其中：进项税额	9				
4.8	增值税应纳税额 合计	销项税额-	/				

单项工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程

序号	名　　称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
		其中：进项税额					
4.9	附加税费 合计	增值税应纳税额	13.22				
4.10	税金 合计	增值税应纳税额+附加税费	/				
4.11	工程造价 合计	税前工程造价+税金	/				
	合计						

宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分 工程

工 程 量 清 单

招 标 人：_____ 法定代表人或委托代理人：_____

（单位公章） （签字盖章）

工 程 造 价 咨 询 人：_____ 法定代表人或委托代理人：_____

（单位公章及成果专用章） （签字盖章）

编 制 人：_____ 复 核 人：_____

（造价人员签字盖专用章） （造价工程师签字盖专用章）

编制时间：_____

工程量清单编制说明

工程名称： 宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分

单位工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
1	分部分项工程量清单计价合计	/	/				
2	措施项目清单计价合计	/	/				
2.1	单价措施项目工程量清单计价合计	/	/				
2.2	其他总价措施项目清单计价合计	/	/				
3	其他项目清单计价合计	/	/		/	/	/
4	规费	直接费中的人工费+机械费			/	/	/
5	安全生产、文明施工费	不含税金和安全生产、文明施工的建安造价			/	/	/
6	税前工程造价	不含税金的建安造价	/				
6.1	其中：进项税额	见增值税进项税额计算汇总表	/		/	/	/
7	销项税额	税前工程造价-进项税额			/	/	/
8	增值税应纳税额	销项税额-进项税额	/		/	/	/
9	附加税费	增值税应纳税额			/	/	/
10	税金	增值税应纳税额+附加税费	/		/	/	/
/	合计	/	/				

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一、一层					
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内抹灰面 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	920.36		
2	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:瓷砖	m2	77.34		
3	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:内墙 2.砌体材质:标准砖 3.拆除高度:2m内 4.拆除砌体的截面尺寸:120mm 5.砌体表面的附着物种类:瓷砖	m3	8.63		
4	011609002003	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的骨架种类:铝合金隔断	m2	8.64		
5	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.底层厚度、砂浆配合比:13mm 1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:7mm 1:2水泥砂浆、压钢丝网一层	m2	1024.68		
6	011406001001	抹灰面刮腻子	1.基层类型:一般抹灰面 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.部位:内墙面	m2	920.36		
7	011207001001	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:实木板 2.压条材料种类、规格:木压条25mm	m2	920.36		
8	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:标准砖墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖300*600	m2	181.66		
9	011604003001	天棚抹灰面拆除	1.拆除部位:天棚 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	409.6		
10	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨基层 2.龙骨及饰面种类:PVC塑料板	m2	32.66		
11	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:砼底板 2.抹灰厚度、材料种类:水泥砂浆 3.砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 4.钉钢丝网	m2	303.73		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011406001002	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆、2遍 5.部位:顶棚	m2	303.73		
13	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人、单层龙骨、2.5m 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:300*300铝扣板集成吊顶 4.压条材料种类、规格:钢板压条	m2	138.53		
14	011610001001	木门窗拆除	1.室内高度:2.5m 2.门窗洞口尺寸:950*2100	樘	22		
15	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:950*2100	樘	21		
16	011610002001	金属门窗拆除	1.室内高度:2.5m 2.门窗洞口尺寸:1750*1470、2100*1500	樘	33		
17	010807001006	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1800*1500 2.框、扇材质:断桥铝合金框扇 3.玻璃品种、厚度:一般平板玻璃5+12+5	m2	59.94		
18	010802001001	金属(断桥铝合金)门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框或扇外围尺寸:1500*2100 3.门框、扇材质:断桥铝合金门框扇 4.玻璃品种、厚度:一般平板玻璃8+12+8	m2	9.45		
19	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2.饰面材料种类:瓷砖面层	m2	110.48		
20	010904003001	楼（地）面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:刚性防水层 2.砂浆厚度、配合比:20mm厚抹灰砂浆 防水砂	m2	32.66		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			浆(防水粉5%) 1:2 中砂				
21	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆1:3 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖、300*300 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆	m2	110.48		
22	011605002002	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:瓷砖	m2	49.35		
23	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:120mm 2.粘贴层厚度、材料种类:装配式 3.面层材料品种、规格、颜色:塑料板	m2	49.35		
24	011604001001	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:楼梯面层 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	32.66		
25	011106002001	块料楼梯面层	1.找平层厚度、砂浆配合比:厚40mm 2.粘结层厚度、材料种类:稀水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	32.66		
26	010401012003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:封堵窗口、凹槽 2.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU15水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	6.17		
27	010515B01002	混凝土内　植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6、32根	根	32		
		二、二层					
28	011604002002	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内抹灰面 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	1046.64		
29	011605002003	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:瓷砖	m2	88.2		
30	011601001002	砖砌体拆除	1.砌体名称:内墙 2.砌体材质:标准砖 3.拆除高度:2m内 4.拆除砌体的截面尺寸:120mm 5.砌体表面的附着物种	m3	10.31		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			类:瓷砖				
31	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.底层厚度、砂浆配合比:13mm 1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:7mm 1:2水泥砂浆、压钢丝网一层	m2	1166.26		
32	011406001003	抹灰面刮腻子	1.基层类型:一般抹灰面 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.部位:内墙面	m2	1046.64		
33	011207001002	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:实木板 2.压条材料种类、规格:木压条25mm	m2	1046.64		
34	011204003002	块料墙面	1.墙体类型:标准砖墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖300*600	m2	207.82		
35	011604003002	天棚抹灰面拆除	1.拆除部位:天棚 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	409.6		
36	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨基层 2.龙骨及饰面种类:PVC塑料板	m2	32.66		
37	011301001002	天棚抹灰	1.基层类型:砼底板 2.抹灰厚度、材料种类:水泥砂浆 3.砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 4.定钢丝网一层	m2	303.73		
38	011406001004	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆、2遍 5.部位:顶棚	m2	303.73		
39	011302001002	吊顶天棚（卫生间及2、3层走廊	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人、单层龙骨、2.5m 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:300*300铝扣板集成吊顶 4.压条材料种类、规格:钢板压	m2	211.74		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			条				
40	011610001002	木门窗拆除	1.室内高度:2.5m 2.门窗洞口尺寸:950*2100	樘	22		
41	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:950*2100	樘	22		
42	011610002002	金属门窗拆除	1.室内高度:2.5m 2.门窗洞口尺寸:1750*1470、2100*1500	樘	26		
43	010807001007	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1800*1500 2.框、扇材质:断桥铝合金框扇 3.玻璃品种、厚度:一般平板玻璃5+12+5	m2	67.5		
44	011604001002	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:楼地面面层 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	369.14		
45	011605001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2.饰面材料种类:瓷砖面层	m2	32.66		
46	011604001003	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:楼梯面层 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	32.66		
47	011102003003	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆1:3 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖、800*800 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆	m2	334.48		
48	011102003004	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆1:3 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖、300*300 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆	m2	65.32		
49	011106002005	块料楼梯面层	1.找平层厚度、砂浆配合比:厚40mm 2.粘结层厚度、材料种类:稀水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	32.66		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
50	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度:120mm 2.粘贴层厚度、材料种类:装配式 3.面层材料品种、规格、颜色:塑料板	m2	49.35		
51	010401012004	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:封堵窗口、凹槽 2.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU15水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	2.31		
52	010515B01003	混凝土内　植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6、32根	根	32		
		三、三层					
53	011604002003	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:室内抹灰面 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	1046.64		
54	011605002004	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:瓷砖	m2	88.2		
55	011601001003	砖砌体拆除	1.砌体名称:内墙 2.砌体材质:标准砖 3.拆除高度:2m内 4.拆除砌体的截面尺寸:120mm 5.砌体表面的附着物种类:瓷砖	m3	5.8		
56	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1.龙骨及饰面种类:镀锌铁皮	m2	9.74		
57	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.底层厚度、砂浆配合比:13mm 1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:7mm 1:2水泥砂浆、钉钢丝网一层	m2	1166.26		
58	011406001006	抹灰面腻子	1.基层类型:一般抹灰面 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆、2遍 5.部位:内墙面	m2	1046.64		
59	011207001003	墙面实木板	1.面层材料品种、规格、颜色:塑料板 2.压条材料种类、规格:木压条25mm	m2	1046.64		
60	011204003003	块料墙面	1.墙体类型:标准砖墙	m2	207.82		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖300*600				
61	011604003003	天棚抹灰面拆除	1.拆除部位:天棚 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	409.6		
62	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨基层 2.龙骨及饰面种类:PVC塑料板	m2	32.66		
63	011301001003	天棚抹灰	1.基层类型:砼底板 2.抹灰厚度、材料种类:水泥砂浆 3.砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5	m2	303.73		
64	011406001007	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆、2遍 5.部位:顶棚	m2	303.73		
65	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人、单层龙骨、2.5m 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:300*300铝扣板集成吊顶 4.压条材料种类、规格:钢板压条	m2	65.32		
66	011610001003	木门窗拆除	1.室内高度:2.5m 2.门窗洞口尺寸:950*2100	樘	22		
67	010801002003	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:950*2100	樘	22		
68	011610002003	金属门窗拆除	1.室内高度:2.5m 2.门窗洞口尺寸:1750*1470、2100*1500	樘	22		
69	010807001008	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1800*1500 2.框、扇材质:断桥铝合金框扇 3.玻璃品种、厚度:一般平板玻璃5+12+5	m2	67.5		
70	011604001004	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:楼地面面层	m2	369.14		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			2.抹灰层种类:水泥砂浆				
71	011605001003	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2.饰面材料种类:瓷砖面层	m2	32.66		
72	011604001005	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:楼梯面层 2.抹灰层种类:水泥砂浆	m2	32.66		
73	011102003005	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆1:3 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖、800*800 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆	m2	334.48		
74	011102003006	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆1:3 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖、300*300 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆	m2	65.32		
75	011106002006	块料楼梯面层	1.找平层厚度、砂浆配合比:厚40mm 2.粘结层厚度、材料种类:稀水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	32.66		
76	011105003003	块料踢脚线	1.踢脚线高度:120mm 2.粘贴层厚度、材料种类:装配式 3.面层材料品种、规格、颜色:塑料板	m2	49.35		
77	010802001002	金属(断桥铝合金)门	1.门代号及洞口尺寸:M1521 2.门框或扇外围尺寸:1500*2100 3.门框、扇材质:断桥铝合金门框扇 4.玻璃品种、厚度:一般平板玻璃8+12+8	m2	19.49		
78	010401012005	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:封堵窗口、凹槽 2.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU15水泥砖	m3	2.31		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5				
79	010515B01004	混凝土内　植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6、32根	根	32		
		四、其他					
80	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯 2.涂膜厚度、遍数:2mm两遍 3.反边高度:300	m2	259.44		
81	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚、水泥砂浆1：2	m2	259.44		
82	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:JS-复合防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2mm、两遍	m2	507.48		
83	011609002001	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的骨架种类:木骨架 2.拆除隔墙的饰面种类:双面石膏板	m2	57.54		
84	011609001001	栏杆、栏板拆除	1.栏杆(板）的高度:1200mm 2.栏杆、栏板种类:型钢栏杆扶手	m	27		
85	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:不锈钢管　Φ50*2.5 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管　Φ32*1.5 3.固定配件种类:膨胀螺栓 4.防护材料种类:抛光打蜡	m	27		
86	011607002001	防水层拆除	1.防水层种类:SBS防水层带水泥砂浆找平层拆除	m2	599.36		
87	011607001001	刚性层拆除	1.刚性层厚度:找坡层、保温层共200mm厚	m2	599.36		
88	011101006002	平面砂浆找平层	1.硬基层找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.隔气层:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 3.找坡层上水泥砂浆找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4.保温层上硬基层:30mmC25细石混凝土找平	m2	599.36		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			层				
89	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100mm厚聚苯保温板 2.隔气层材料品种、厚度:水泥珍珠岩均厚117mm	m2	599.36		
90	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:二层 3.防水层做法:热熔 4.隔离层:0.4mm聚乙烯塑料布一层 5.保护层:40mm厚C25细石混凝土保护层，内置单层双向Φ4@100钢筋网片	m2	599.36		
91	010101B01001	成品加胶玻璃雨棚	1.成品钢挑梁粘接固定玻璃雨棚	㎡	4		
92	011609002002	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的骨架种类:三聚氰胺隔断 2.拆除隔墙的饰面种类:成品隔断	m2	71.28		
93	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺成品隔断 2.配件品种、规格:配套配件	m2	200.88		
94	011614003001	窗台板拆除		块	68		
95	010809004001	石材窗台板		m2	25.36		
96	011609001003	栏杆、栏板拆除		m2	54		
97	020508026001	栏杆封板		m2	54		
98	010101B01002	垃圾清理外运	1.人工倒运100m内 2.运距15km内	㎥	456.43		
99	010101B01004	室内物品清运		项	1		
/	/	本页小计	/	/	/	/	
/	/	合　　计	/	/	/	/	

单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
	2	单价措施项目					
1	011701B03001	简易脚手架	1.搭设方式:墙面 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:焊接钢管	m2	3667.56		
2	011701B03002	简易脚手架	1.搭设方式:天棚 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:焊接钢管	m2	1297.38		
3	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:砖混结构 卷扬机 2.建筑物檐口高度、层数:20m(6层)以内	m2	1536.67		
/	/	本页小计	/	/	/	/	
/	/	合　　计	/	/	/	/	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	金额（元）
1 安全生产、文明施工费			
1	011707001001	安全生产、文明施工费	
	/	小计	
2 其他总价措施项目			
1	011707B01001	冬季施工增加费	
2	011707B02001	雨季施工增加费	
3	011707002001	夜间施工增加费	
4	011707004001	二次搬运费	
5	011707B03001	生产工具用具使用费	
6	011707B04001	检验试验配合费	
7	011707B05001	工程定位复测场地清理费	
8	011707B06001	停水停电增加费	
9	011707007001	已完工程及设备保护费	
10	011707B07001	施工与生产同时进行增加费用	
11	011707B08001	有害环境中施工增加费	
	/	小计	

其他项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	暂列金额	0.00
2	暂估价	0.00
2.1	材料暂估价	/
2.2	设备暂估价	/
2.3	专业工程暂估价	0.00
3	总承包服务费	
4	计日工	
/	合　计	

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　　　　　　　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂定金额（元）	备注
1		0.00	
/	合计	0.00	

暂估价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　　　第 1 页　共 1 页

序号	暂估价名称	规　　格 或工程内容	单位	暂估价 (元)	备注
3	专业工程暂估价	/	/	/	
3.1					
/	小计	/	/		

总承包服务费计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目金额(元)	费率(%)	金额(元)
1	招标人另行发包专业工程	/	/	/
1.1				
	小　　计		/	
2	招标人供应材料			
3	招标人供应设备			
/	合　　计	/	/	

计日工表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--土建部分　　第 1 页　共 1 页

序号	名　　称	规格型号	计量单位	数量	综合单价（元）	合价
1	人工	/	/	/	/	/
1.1						
	小计	/	/	/	/	
2	材料	/	/	/	/	/
2.1						
	小计	/	/	/	/	
3	机械	/	/	/	/	/
3.1						
	小计	/	/	/	/	
	合计	/	/	/	/	

宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水 工程

工 程 量 清 单

招 标 人：_____ 法定代表人或委托代理人：_____

（单位公章） （签字盖章）

工 程 造 价 咨 询 人：_____ 法定代表人或委托代理人：_____

（单位公章及成果专用章） （签字盖章）

编 制 人：_____ 复 核 人：_____

（造价人员签字盖专用章） （造价工程师签字盖专用章）

编制时间：_____

工程量清单编制说明

工程名称： 宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水

单位工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
1	分部分项工程量清单计价合计	/	/				
2	措施项目清单计价合计	/	/				
2.1	单价措施项目工程量清单计价合计	/	/				
2.2	其他总价措施项目清单计价合计	/	/				
3	其他项目清单计价合计	/	/		/	/	/
4	规费	直接费中的人工费+机械费			/	/	/
5	安全生产、文明施工费	不含税金和安全生产、文明施工的建安造价			/	/	/
6	税前工程造价	不含税金的建安造价	/				
6.1	其中：进项税额	见增值税进项税额计算汇总表	/		/	/	/
7	销项税额	税前工程造价-进项税额			/	/	/
8	增值税应纳税额	销项税额-进项税额	/		/	/	/
9	附加税费	增值税应纳税额			/	/	/
10	税金	增值税应纳税额+附加税费	/		/	/	/
/	合计	/	/				

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011612002001	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:蹲便池	套	18		
2	011612002002	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:小便器	套	9		
3	011612002003	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:成品墩布池	套	6		
4	011612002004	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:洗手盆	套	6		
5	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:PPR给水管道DE25	m	60		
6	011612001002	管道拆除	1.管道种类、材质:PPR给水管道DE40	m	28		
7	011612001003	管道拆除	1.管道种类、材质:UPVC排水管道DN110	m	88		
8	011612001004	管道拆除	1.管道种类、材质:UPVC排水管道DN50	m	49.5		
9	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:墩台 2.砌体材质:砖砌体 3.拆除高度:300mm	m3	7.78		
10	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:平台砖砌台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU15水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	7.78		
11	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR、DN40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	114		
12	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR、DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	300		
13	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR、DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	60		
14	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR、DN20 4.连接形式:热熔连接	m	192		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗				
15	031003005001	塑料阀门	1.规格:de40 2.连接形式:热熔	个	18		
16	031003005002	塑料阀门	1.规格:de25 2.连接形式:热熔	个	12		
17	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:双联 3.组装形式:复合管连接 4.附件名称、数量:含支架、龙头、软管	组	30		
18	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:大理石板 2.支架、配件品种、规格:型钢支架	m2	21.6		
19	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷墩布池 2.规格、类型:450*450*450 3.组装形式:成套	组	12		
20	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:套装	套	24		
21	031006012001	热水器	1.能源种类:电热水器（速热水电分离） 2.安装方式:挂装	台	18		
22	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水塑料管De110 4.连接形式:粘接	m	168		
23	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水塑料管De50 4.连接形式:粘接	m	60		
24	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:脚踏	组	18		
25	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:立式 RS300型 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:感应冲洗阀、小便器存水弯	组	12		
26	031004008002	其他成品卫生器	1.材质:不锈钢地漏 2.规格、类型:直径100防	组	36		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		具	臭 3.组装形式:成套				
27	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:防水镀膜玻璃 2.框材质、断面尺寸:绿核减 3.基层材料种类:胶合板	m2	32.64		
28	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m 内	m3	26.4		
29	010103001001	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:素土 3.填方来源、运距:现场挖方土	m3	26.4		
30	010101B01001	垃圾清理外运	1.人工倒运100m内 2.运距15km内	m³	65		
/	/	本页小计	/	/	/	/	
/	/	合　　计	/	/	/	/	

单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
	2	单价措施项目					
/	/	本页小计	/	/	/	/	
/	/	合　　计	/	/	/	/	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	金额（元）
1 安全生产、文明施工费			
1	031302001001	安全生产、文明施工费	
	/	小计	
2 其他总价措施项目			
1	031302B01001	冬季施工增加费	
2	031302B02001	雨季施工增加费	
3	031302002001	夜间施工增加	
4	031302004001	二次搬运费	
5	031302B03001	生产工具用具使用费	
6	031302B04001	检验试验配合费	
7	031302B05001	工程定位复测场地清理费	
8	031302B06001	停水停电增加费	
9	031302006001	已完工程及设备保护费	
10	031302007001	高层施工增加	
11	031302B07001	垂直运输费	
12	031302B08001	施工与生产同时进行增加费用	
13	031302B09001	有害环境中施工增加费	
14	031301017001	脚手架搭拆	
	/	小计	

其他项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	暂列金额	0.00
2	暂估价	0.00
2.1	材料暂估价	/
2.2	设备暂估价	/
2.3	专业工程暂估价	0.00
3	总承包服务费	
4	计日工	
/	合　计	

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂定金额（元）	备注
1		0.00	
/	合计	0.00	

暂估价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　　　第 1 页　共 1 页

序号	暂估价名称	规　　格 或工程内容	单位	暂估价 (元)	备注
3	专业工程暂估价	/	/	/	
3.1					
/	小计	/	/		

总承包服务费计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目金额(元)	费率(%)	金额(元)
1	招标人另行发包专业工程	/	/	/
1.1				
	小　　计		/	
2	招标人供应材料			
3	招标人供应设备			
/	合　　计	/	/	

计日工表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--给排水　　第 1 页　共 1 页

序号	名　　称	规格型号	计量单位	数量	综合单价（元）	合价
1	人工	/	/	/	/	/
1.1						
	小计	/	/	/	/	
2	材料	/	/	/	/	/
2.1						
	小计	/	/	/	/	
3	机械	/	/	/	/	/
3.1						
	小计	/	/	/	/	
	合计	/	/	/	/	

宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气 工程

工 程 量 清 单

招 标 人：_____ 法定代表人或委托代理人：_____

（单位公章） （签字盖章）

工 程 造 价 咨 询 人：_____ 法定代表人或委托代理人：_____

（单位公章及成果专用章） （签字盖章）

编 制 人：_____ 复 核 人：_____

（造价人员签字盖专用章） （造价工程师签字盖专用章）

编制时间：_____

工程量清单编制说明

工程名称： 宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气

单位工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
1	分部分项工程量清单计价合计	/	/				
2	措施项目清单计价合计	/	/				
2.1	单价措施项目工程量清单计价合计	/	/				
2.2	其他总价措施项目清单计价合计	/	/				
3	其他项目清单计价合计	/	/		/	/	/
4	规费	直接费中的人工费+机械费			/	/	/
5	安全生产、文明施工费	不含税金和安全生产、文明施工的建安造价			/	/	/
6	税前工程造价	不含税金的建安造价	/				
6.1	其中：进项税额	见增值税进项税额计算汇总表	/		/	/	/
7	销项税额	税前工程造价-进项税额			/	/	/
8	增值税应纳税额	销项税额-进项税额	/		/	/	/
9	附加税费	增值税应纳税额			/	/	/
10	税金	增值税应纳税额+附加税费	/		/	/	/
/	合计	/	/				

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一、电气部分					
1	011613001001	灯具拆除	1.拆除灯具高度:3.5m内 2.灯具种类:吸顶灯	套	84		
2	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:PVC线管、线槽	m	1094.16		
3	030413002002	凿（压)槽	1.名称:配线管凿（压)槽 2.规格:70*70 3.类型:矩形 4.填充(恢复)方式:水泥砂浆抹灰 5.混凝土标准:标准砖	m	7.5		
4	030413002001	凿（压)槽	1.名称:配线管凿（压)槽 2.规格:35*25 3.类型:矩形 4.填充(恢复)方式:水泥砂浆抹灰 5.混凝土标准:标准砖	m	1100		
5	030411001001	配管（照明）	1.名称:塑料管 2.材质:KGB 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配	m	2024		
6	030411001002	配管（弱电、电视）	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配	m	6926		
7	030411004001	配线（照明）	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV2.5mm² 4.规格:2.5 5.材质:铜 6.配线部位:室内照明 7.配线线制:三项制	m	4800		
8	030411004004	配线（弱电、电视）	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:14芯以下 4.规格:2.5 5.材质:铜 6.配线部位:室内照明 7.配线线制:三项制	m	6926		
9	030411004003	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV4mm² 4.规格:4 5.材质:铜 6.配线部位:室内照明 7.配线线制:三项制	m	2054		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:预埋	m	53.5		
11	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV4*120+1*70 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管道敷设 5.电压等级(kV):0.6kv	m	60		
12	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV2*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管道敷设 5.电压等级(kV):0.6kv	m	40		
13	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	306		
14	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.材质:塑料 3.规格:五孔 4.安装方式:暗装	个	198		
15	040801029001	照明开关	1.名称:照明开关 2.材质:塑料 3.安装方式:安装	个	84		
16	030404035002	插座	1.名称:空调插座 2.材质:塑料 3.安装方式:暗装	个	60		
17	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电视电话插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:塑料	个	47		
18	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:塑料	个	95		
19	030412001001	普通灯具	1.名称:圆球吸顶灯 2.型号:30W 3.规格:Φ350 4.类型:吸顶	套	84		
20	030412001002	指示灯	1.名称:应急疏散、安全指示灯 2.型号:8W 3.类型:壁装	套	45		
21	030404017001	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:半周长1.0m	台	4		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			3.规格:500*400*150 4.基础形式、材质、规格:悬挂 5.安装方式:嵌入式				
22	010101003001	沟槽土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m 内	m3	24		
23	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位测试板 2.材质:热镀锌 3.规格:120*40*5	块	12		
24	030411003001	桥架	1.名称:电缆桥架 2.型号:200*100 3.材质:钢制	m	124.4		
25	030411003002	桥架	1.名称:电缆桥架 2.型号:150*100 3.材质:钢制	m	127.4		
26	030307005001	设备支架制作安装	1.名称:电缆桥架抗震支吊架 2.材质:碳钢 3.支架每组质量:15kg	套	127		
		二、通风					
27	030411001003	配管（通风）	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配	m	48		
28	030411004005	配线（通风）	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV2.5mm² 4.规格:2.5 5.材质:铜 6.配线部位:室内照明 7.配线线制:三项制	m	108		
29	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	12		
30	030404035003	插座	1.名称:五孔插座 2.材质:塑料 3.规格:五孔 4.安装方式:暗装	个	12		
31	030108001001	离心式通风机	1.名称:排风扇 2.型号:300*300 3.规格:660m³/h、P40W 4.材质:耐腐蚀材料	台	12		
/	/	本页小计	/	/	/	/	
/	/	合　　计	/	/	/	/	

单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
	2	单价措施项目					
/	/	本页小计	/	/	/	/	
/	/	合　　计	/	/	/	/	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	金额（元）
1 安全生产、文明施工费			
1	031302001001	安全生产、文明施工费	
	/	小计	
2 其他总价措施项目			
1	031302B01001	冬季施工增加费	
2	031302B02001	雨季施工增加费	
3	031302002001	夜间施工增加	
4	031302004001	二次搬运费	
5	031302B03001	生产工具用具使用费	
6	031302B04001	检验试验配合费	
7	031302B05001	工程定位复测场地清理费	
8	031302B06001	停水停电增加费	
9	031302006001	已完工程及设备保护费	
10	031302007001	高层施工增加	
11	031302B07001	垂直运输费	
12	031302B08001	施工与生产同时进行增加费用	
13	031302B09001	有害环境中施工增加费	
14	031301017001	脚手架搭拆	
	/	小计	

其他项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	暂列金额	0.00
2	暂估价	0.00
2.1	材料暂估价	/
2.2	设备暂估价	/
2.3	专业工程暂估价	0.00
3	总承包服务费	
4	计日工	
/	合　计	

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂定金额（元）	备注
1		0.00	
/	合计	0.00	

暂估价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　　　第 1 页　共 1 页

序号	暂估价名称	规　　格 或工程内容	单位	暂估价 (元)	备注
3	专业工程暂估价	/	/	/	
3.1					
/	小计	/	/		

总承包服务费计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目金额(元)	费率(%)	金额(元)
1	招标人另行发包专业工程	/	/	/
1.1				
	小　　计		/	
2	招标人供应材料			
3	招标人供应设备			
/	合　　计	/	/	

计日工表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--电气　　第 1 页　共 1 页

序号	名　　称	规格型号	计量单位	数量	综合单价（元）	合价
1	人工	/	/	/	/	/
1.1						
	小计	/	/	/	/	
2	材料	/	/	/	/	/
2.1						
	小计	/	/	/	/	
3	机械	/	/	/	/	/
3.1						
	小计	/	/	/	/	
	合计	/	/	/	/	

宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造 工程

工 程 量 清 单

招 标 人：_____ 法定代表人或委托代理人：_____

（单位公章） （签字盖章）

工 程 造 价 咨 询 人：_____ 法定代表人或委托代理人：_____

（单位公章及成果专用章） （签字盖章）

编 制 人：_____ 复 核 人：_____

（造价人员签字盖专用章） （造价工程师签字盖专用章）

编制时间：_____

工程量清单编制说明

工程名称： 宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造

单位工程费汇总表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	其中：（元）		
					人工费	材料费	机械费
1	分部分项工程量清单计价合计	/	/				
2	措施项目清单计价合计	/	/				
2.1	单价措施项目工程量清单计价合计	/	/				
2.2	其他总价措施项目清单计价合计	/	/				
3	其他项目清单计价合计	/	/		/	/	/
4	规费	直接费中的人工费+机械费			/	/	/
5	安全生产、文明施工费	不含税金和安全生产、文明施工的建安造价			/	/	/
6	税前工程造价	不含税金的建安造价	/				
6.1	其中：进项税额	见增值税进项税额计算汇总表	/		/	/	/
7	销项税额	税前工程造价-进项税额			/	/	/
8	增值税应纳税额	销项税额-进项税额	/		/	/	/
9	附加税费	增值税应纳税额			/	/	/
10	税金	增值税应纳税额+附加税费	/		/	/	/
/	合计	/	/				

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一、一层					
1	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:地暖保护层 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:80mm 3.外运15km内	m3	6.23		
2	031005006001	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:聚苯板、20mm，铝箔纸一层 2.钢丝网设计要求:两层 3.管道材质、规格:交联聚乙烯管直径20mm，含DN40闸阀2个、DN40过滤器2个 4.压力试验及吹扫设计要求:水压试验、水冲洗	m2	65.32		
3	010501001001	垫层	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.96		
4	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1		
5	030101B01001	管道清洗、消毒		m	1400		
		二、二、三层					
6	011612001003	管道拆除	1.管道种类、材质:PPR给水管道DE40	m	170		
7	030101B01003	铸铁散热器拆除	1.落地式、10片	组	20		
8	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN40、0.6Ma 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	69		
9	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN32、0.6Ma 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	90.4		
10	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN25、0.6Ma 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	41.3		
11	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内	m	35		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN20、0.6Ma 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗				
12	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN15、0.6Ma 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	242		
13	031003001001	螺纹阀门	1.类型:螺纹球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40、0.6MPa 4.连接形式:丝接	个	2		
14	031003001002	螺纹阀门	1.类型:螺纹球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15、0.6MPa 4.连接形式:丝接	个	44		
15	031003001004	螺纹阀门	1.类型:恒温阀阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40、0.6MPa 4.连接形式:丝接	个	44		
16	031003001003	螺纹阀门	1.类型:螺纹阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	44		
17	031005001001	钢质柱式散热器	1.型号、规格:钢质柱型散热器16-18片及19-20片 2.安装方式:壁挂 3.托架形式:铁质托架 4.器具、托架除锈、刷油设计要求:手工除锈、防锈漆两遍、调和漆两遍	组	44		
18	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:非保温管架	kg	92.8		
19	031002002001	设备支架	1.材质:铁质托架 2.形式:壁挂，手工除锈、防锈漆两遍、调和漆两遍	kg	44		
20	031002003001	套管	1.名称、类型:套管	个	30		
/	/	本页小计	/	/	/	/	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
			2.材质:碳钢 3.规格:DN40				
21	031002003002	套管	1.名称、类型:套管 2.材质:碳钢 3.规格:DN15	个	18		
22	030101B01005	管道清洗、消毒		m	1400		
23	031009001004	采暖工程系统调试		系统	1		
/	/	本页小计	/	/	/	/	
/	/	合　　计	/	/	/	/	

单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
	2	单价措施项目					
/	/	本页小计	/	/	/	/	
/	/	合　　计	/	/	/	/	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	金额（元）
1 安全生产、文明施工费			
1	031302001001	安全生产、文明施工费	
	/	小计	
2 其他总价措施项目			
1	031302B01001	冬季施工增加费	
2	031302B02001	雨季施工增加费	
3	031302002001	夜间施工增加	
4	031302004001	二次搬运费	
5	031302B03001	生产工具用具使用费	
6	031302B04001	检验试验配合费	
7	031302B05001	工程定位复测场地清理费	
8	031302B06001	停水停电增加费	
9	031302006001	已完工程及设备保护费	
10	031302007001	高层施工增加	
11	031302B07001	垂直运输费	
12	031302B08001	施工与生产同时进行增加费用	
13	031302B09001	有害环境中施工增加费	
14	031301017001	脚手架搭拆	
	/	小计	

其他项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	暂列金额	0.00
2	暂估价	0.00
2.1	材料暂估价	/
2.2	设备暂估价	/
2.3	专业工程暂估价	0.00
3	总承包服务费	
4	计日工	
/	合　计	

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂定金额（元）	备注
1		0.00	
/	合计	0.00	

暂估价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 1 页　共 1 页

序号	暂估价名称	规　　格 或工程内容	单位	暂估价 (元)	备注
3	专业工程暂估价	/	/	/	
3.1					
/	小计	/	/		

总承包服务费计价表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目金额(元)	费率(%)	金额(元)
1	招标人另行发包专业工程	/	/	/
1.1				
	小　　计		/	
2	招标人供应材料			
3	招标人供应设备			
/	合　　计	/	/	

计日工表

工程名称：宿舍楼改造工程职工宿舍改造--暖气改造　　第 1 页　共 1 页

序号	名　　称	规格型号	计量单位	数量	综合单价（元）	合价
1	人工	/	/	/	/	/
1.1						
	小计	/	/	/	/	
2	材料	/	/	/	/	/
2.1						
	小计	/	/	/	/	
3	机械	/	/	/	/	/
3.1						
	小计	/	/	/	/	
	合计	/	/	/	/	